

trappen uitvoeren volgens § 4.2.4 van het BBL (alleen van toepassing op type Av) balustrades uitvoeren volgens § 4.2.3 van het BBL

de meterkastdeur voorzien van ventilatorroosters t.b.v. luchtverversing meterruimte, minimale luchtverversing meterruimte 2 l/s, e.e.a. uitvoeren volgens NEN1087

meterkast uitvoeren volgens NEN2768

in meterruimte aansluitmogelijkheid aanbrengen voor elektra op het openbare net in meterruimte aansluitmogelijkheid aanbrengen voor drinkwater op het openbare net in meterruimte aansluitmogelijkheid aanbrengen voor telefoonnet en CAI net

drink- en warmwater installatie moet voldoen aan NEN1006

elektrische installatie moet voldoen aan NEN1010

ventilatie moet voldoen aan NEN1087

riolering moet voldoen aan NEN3215

bouwwerk volgens § 4.3.9 van het BBL uitvoeren tegen ratten en muizen (maximale breedte open stootvoegen 10mm)

bouwwerk kier en naadicht uitvoeren

kozijnen, ramen en deuren in de uitwendige scheidsconstructie die bereikbaar zijn voor inbraak, volgens NEN5087, moeten t.b.v. inbraakwerendheid voldoen aan weerstandsklasse 2 volgens NEN5096

scheidsconstructie van sanitaire ruimten uitvoeren volgens artikel 4.120 van het BBL

afwerking van vloer: tegelwerk tot 1,2m +P (achterwanden plafondhooftvoeren)

wandtegelwerk badkamer: tegelwerk tot plafond

alle deurzinken (binnen en buiten) hebben een minimale dagmaat van 850x2300mm, m.u.v. het deurzinkje in de meterkast, deze heeft een dagmaat van 700x2300mm

dilataties in gevelmetselwerk i.o.m. steenlevancier/constructeur (ter goedkeuring voorleggen aan directie)

in woningen is een voorziening aanwezig voor de aansluiting op een openbaar elektronisch communicatienetwerk, zoals aangegeven in artikel 4.244 van het BBL














De klasse- en type-indeling van het isolerend dubbel glas in de buitenkozijnen-ramen en -deuren voldoen aan NEN 3569. Tensiden voldoen alle constructies met beglazing, incl. het glas, aan de voorgeschreven sterkte-eisen volgens NEN 6700, NEN 6702, NEN 2608, NEN 2608-2 en NEN-EN 81-1 en -2.

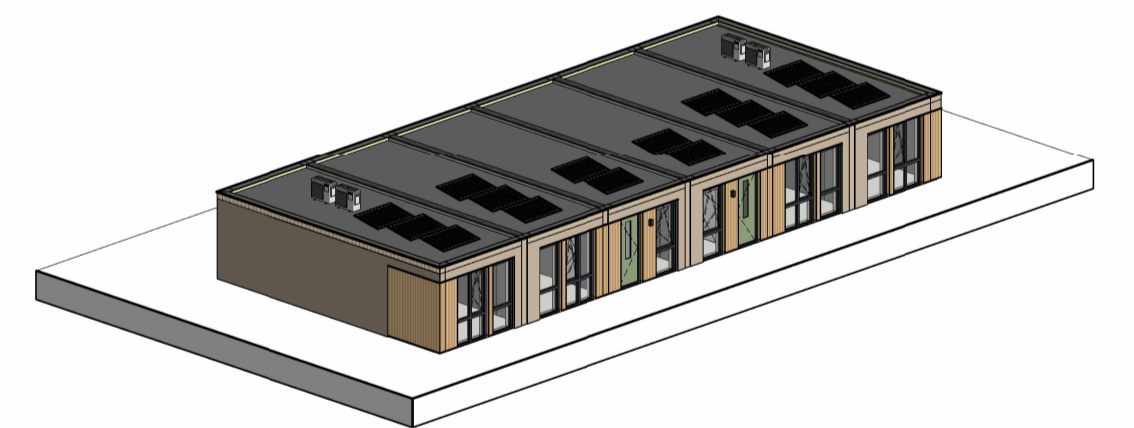
Binnendeuren appartementen dienen minimaal 20mm aan de onderzijde vrij te hangen van de afgewerkte vloer i.v.m. de overstroom van ventilatieucht

Ruimteoppervlaktes op de plattegronden aangegeven zijn netto oppervlaktes van de betreffende ruimte.

hemelwater afvoer volgens tekening adviseur installaties

dakballast aanbrengen volgens NEN-EN 991, NEN 6707 en NPR 6708

-  WBDBo scheiding 30 min. + R200 WRD/rookwerend  
 WBDBo scheiding 30 min. + Ra WRD/rookwerend  
 WBDBo scheiding 60 min. + R200 WRD/rookwerend  
 WBDBo scheiding 60 min. + Ra WRD/rookwerend  
 pefab beton; dikte 100mm  
 hsb, minerale wol; dikte volgens tekening  
 metal stud scheidingswand; dikte volgens tekening  
 vloerafwerking vloertegels  
 wandtegelwerk  
 rookmelders conform NEN 2555  
 richting afschot  
  wandlichtpunt (plattegrond / aanzicht)



Wijz.	Datum	Get.	Ge.	Omschrijving
Modulair woonconcept locatie Zierikzee Blok H1				
PROJECT				
Dakplattegrond				
ONDERDEEL				
FASE				
aanvraag omgevingsvergunning				
OPDRACHTGEVER				
Zeeuwlnd				
GETEKEND	LV	SCHAAL	1:50	WERKNUMMER
				23.096_Z
GECONTROLEERD	EOT	DATUM	13-02-2025	
FORMAAT	A1	WIJZIGING		BLADNUMMER
				AOV_H1_101